



Per ansamblu, interesul populației în urma strategiei este de a avea condiții mai bune de viață, locuri de muncă diversificate și bine remunerate și servicii publice de calitate. Și, într-adevăr, principalii beneficiari ai tuturor planurilor de acțiune sunt locuitorii comunei, aceștia urmând a se bucura de parcuri și spații de joacă pentru copii amenajate, zone de agrement, drumuri modernizate, infrastructură tehnico-edilitară reabilitată, siguranță și ordine publică, locuri de munca, servicii educaționale și de sănătate mai eficiente, mediu mai curat, activități culturale mai frecvente, etc.

Pe de altă parte, populația poate avea un impact fundamental asupra bunei implementări a strategiei, gradul de acceptabilitate al populației vis-à-vis de măsurile și acțiunile propuse fiind determinant. Mai mult decât atât, implicarea populației este necesară pentru crearea unei societăți civile puternice, un pion esențial în deciziile luate la de autoritățile publice nivel local.

9. ANALIZA SWOT GENERALA A COMUNEI VALEA NUCARILOR

Puncte tari	Puncte slabe
<p>Apropierea de municipiul Tulcea (25 Km) ; Drumul județean ce leagă municipiul de primul sat (Agighiol) este în curs de reabilitare; Transportul local din comuna până la oraș este regulat și realizat de mai multe societăți. Potențial turistic și agroturistic datorită monumentelor și siturilor arheologice (identitate istorică datorită vestigiilor romane și medievale), lăcașe de cult, Dealul Pietros; Zona de un pitoresc aparte, cu o fauna și floră specifică (flora: specia protejată laptele câinelui, lichenii de pe stâncăriile calcaroase; fauna: stolurile de gărlită mare, gâsca cu gât roșu, multe specii de limâcicole, paseriforme, răpitoare de zi); Zonă cu potențial eolian; Există 3 asociații agricole, 5 societăți comerciale cu profil agricol și o asociație de creștere a ovinelor; Există un centru de preluarea a laptelui; Zonă cu potențial pentru pescuit (fond piscul diversificat);</p>	<p>Populația îmbătrânită; Migrația populației; Lipsa locurilor de muncă; Lipsa agenților economici puternici Sistem de irigații nereabilitat în sectorul agricol; Drumuri și străzi comunale nemodernizate care reduc posibilitatea de valorificare a potențialului turistic; Lipsa spațiilor de cazare; Nu există activitate turistică profesionistă; Timide încercări de promovare a imaginii comunei și a zonei turistice; Infrastructura de transport între satele din comună nu este reabilitată Lipsa SF pentru modernizare străzi – bordurare asfaltare; Inexistența sistemului canalizare/ preluare ape uzate în sate și în comună; Dotare necorespunzătoare în domeniul sanitar; Industria inexistentă; Spații neadecvate pentru depozitarea și reciclarea deșeurilor;</p>





<p>Existență studii de fezabilitate și proiecte tehnice pentru investițiile de infrastructură; Interesul locuitorilor pentru atragerea investitorilor în vederea creării de locuri de muncă; Interesul autorităților locale pentru sprijinirea investitorilor; Există parteneriate public - private (în special în sectorul colian) în baza cărora se primește cotă-parte din profit; Rețea de internet și telefonie mobilă (multipli operatori);</p>	<p>Lipsa filierelor de depozitare – valorificare; Terenuri agricole de mică întindere, aproape în totalitate în proprietate privată; Inexistența unor centre de preluare a produselor animale și agricole; Buget local insuficient pentru dezvoltare; Primăria nu are un funcționar specializat pentru scrierea și gestionarea proiectelor; Inexistența locuințelor de serviciu pentru ca persoanele calificate/ specialiștii să rămână să profeseze în comună; Lipsa de inițiativă a primăriei pentru organizarea de programe de reconversie profesională (AJOFM și ONG); Absența unui centru de informare turistică, sau a unor materiale promoționale de prezentare a cadrului natural și a atracției zonei;</p>
Amenințări	Oportunități
<p>Migrația forței de muncă calificate spre alte regiuni/ străinătate; Legislație instabilă; Rezistență la schimbare.</p>	<p>Dezvoltarea turismului și agroturismului; Valorificarea potențialului turistic; Promovarea zonei pe site, mass-media, prin broșuri și pliante, etc.; Exploatarea resurselor piscicole; Înființarea de microferme de creștere și îngrășare a animalelor și puncte de valorificare a produselor provenite de la animalele crescute în comună; Investiții în energie neconvențională (eoliene); Introducerea facilităților fiscale pentru agenții economice care investesc în scopul modernizării comunei Valca Nucarilor; Dezvoltarea meșteșugurilor tradiționale; Investiții în infrastructura de agrement (stadion, parcuri); Înființarea unei piețe agro - alimentare în sediul de comună;</p>





	<p>Organizarea de cursuri de reconversie profesională și instruire; Birou de informare a cetățenilor; Birou de informare și consultanță pentru IMM-uri (consultanță agricolă, oportunități de finanțare, etc.); Disponibilitatea autorităților locale pentru stabilirea de consorții/ asocieri la nivel local sau județean pentru accesare Fonduri structurale; Posibilitatea identificării de surse de finanțare pentru proiecte viabile ale comunității și care sunt stabilite ca priorități în mod participativ (formarea canalizării și a stației de epurare, alimentare cu apă, ecologizare, canalizare, stație de epurare, modernizarea drumurilor comunale, modernizarea iluminatului public, etc.);</p>
--	---

10. ANALIZA SWOT PE DOMENII A COMUNEI VALEA NUCARILOR

10.1. Dezvoltare turistică comuna Valea Nucarilor

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>Apropierea de municipiul Tulcea; așezarea în apropierea Lacurilor Razelm, Popina, Ghiol și Agighiol Peisaj deosebit; Forță de muncă disponibilă ; Tradiție și istorie; Există studii de fezabilitate și proiecte tehnice pentru investiții în infrastructură; Plan Urbanistic General actualizat;</p>	<p>Infrastructura slabă sau inexistentă; Inexistența strategiei de turism Inițiative timide de mediatizare a zonei turistice; Lipsa facilităților de cazare existente; Nu există activitate turistică profesionistă Drumul județean de acces din municipiu către comuna este parțial reabilitat;</p>
AMENINȚĂRI	OPORTUNITĂȚI
<p>Lipsa partenerilor/ investitorilor; Nivelul de trai scăzut al populației; Concurență din partea altor zone turistice intens mediatizate cu infrastructuri mai bine dezvoltate; Proprietatea terenurilor este fragmentată;</p>	<p>Reprofilarea forței de muncă disponibilizate; Acordarea de facilități locale pentru investitori; Există amplasament pentru construirea unui camping; Punct de informare turistică;</p>





Rezistență la schimbare a oamenilor.	O mai mare implicare în promovare zonei turistice pe site/ internet; Atragerea de fonduri pentru promovarea comunei;
--------------------------------------	---

10.2. Așezare geografică

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
Peisajul natural; Clima temperată, cu caracter continental; Așezarea geografică în apropierea lacurilor Razelm, Popina, ghiol și Agighiol; Flora și fauna; Terenuri ptr. Investitori Zona cu mare potențial eolian	Relief în majoritate podiș deluros; Migrarea forței de muncă către municipiu; Distanța fizică din centrul comunei și satele aparținătoare este mică;
AMENINȚĂRI	OPORTUNITĂȚI
Amenințare secetă, pericol deșertificare, sărăturate;	Investiții eoliene; Punere în valoare a zonei turistice; Dezvoltarea agriculturii;

10.3. Populație și nevoi sociale

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
Forță de muncă disponibilă și ieftină; Existența instituțiilor de învățământ; Condiții bune de studiu; Cadre didactice pregătite, majoritatea titulare pe post; Starea bună a căminelor culturale din comună și sate; Existența unui sediu de banca (CEC BANK SA) (dar cu program redus lucru); Dispensar nou construit la Agighiol; În comună își desfășoară activitatea cadre medicale specializate; În cadrul căminelor culturale funcționează centre de informatică și biblioteci (Agighiol și Valea Nucarilor);	Șomajul ridicat; Forță de muncă necalificată; Lipsa de inițiativă primăriei pentru organizarea de programe de reconversie profesională (AJOFM și ONG); Lipsa unor alternative pentru forța de muncă disponibilizată; Dotări insuficiente și învechite în domeniul serviciilor de sănătate în toate cele 3 sate; Condiții nesatisfăcătoare pentru desfășurarea activităților în domeniul sănătății - dispensare nereabilitate în Valea Nucarilor și în Iazurile; Nu există locuințe de serviciu pentru personalul specializat (asistente, medic, cadre didactice, ingineri etc.)





	<p>Spor natural în continuă descreștere; Lipsa unor centre pentru bătrâni și copii în comună; Locuințele sociale pentru familii tinere sau cu probleme sociale sunt insuficiente ca număr și nu oferă cele mai bune condiții de trai; Lipsa activității culturale și de recreere; Lipsa spațiilor de agrement/ recreere (parcuri, stadion/ sală de sport); Starea de degradare a bisericii, lipsă împrejuririlor și a sistemelor anticfracție; Nu există bancomat în comună;</p>
AMENINȚĂRI	OPORTUNITĂȚI
<p>Reducerea ponderii populației active; Piața slabă, putere redusă de cumpărare a populației; Creșterea șomajului în rândul populației tinere; Lipsa surselor de finanțare de la bugetul local;</p>	<p>Îmbunătățirea sistemului legislativ în domeniul protecției sociale; Disponibilitatea populației; Acordare burse de studiu; Deschiderea unei farmacii cu program normal; Construcție stadion; Construcție parcuri și locuri de joacă; Organizarea de cursuri de reconversie profesională și de instruire (în special IT, consultantă agricolă); Centre de informare a cetățeanului; Centre de informarea a IMM-urilor; Accesarea de fonduri externe nerambursabile pentru dotarea centrelor de informare cu tehnică de calcul și acces la internet; Existența surselor de finanțare pentru proiecte în domeniul resurselor umane ; Implementare proiect finanțat din FEN pentru managementul deșeurilor (în parteneriat cu Consiliul Județean); Proiect cu finanțare FEN pentru after-school;</p>





10.4. Economie – turism

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>Existența a 3 asociații agricole, 5 societăți cu profil agricol și 3 asociații de creștere a ovinelor;</p> <p>Centru de colectare a laptelui la Agighiol;</p> <p>Potențial turistic (natural)</p> <p>Zone cu potențial agro – turistic;</p> <p>Disponibilitatea administrației pentru sprijinirea investitorilor;</p> <p>Suprafețe ce se pretează la cultivare cereale și plante tehnice;</p> <p>Potențial existent pentru obținerea de produse ecologice;</p> <p>Existența unui fond piscicol diversificat;</p> <p>Zonă cu potențial eolian;</p>	<p>Proprietatea terenurilor agricole este fragmentată;</p> <p>Inexistența unor centre de colectare a produselor animale sau agricole din sate (altele decât laptele);</p> <p>Lipsa utilității zona turism (drumuri, alimentare cu apă, canalizare, servicii de salubritate corespunzătoare);</p> <p>Lipsa investitori puternici în zonă;</p> <p>Inițiative timide de mediatizare a zonei turistice (site);</p> <p>De agricultura se ocupă mai mult persoanele vârstnice;</p> <p>Declinul activităților tradiționale de zootehnie și piscicultură;</p> <p>Nivel relativ redus al dezvoltării IMM-urilor;</p> <p>Resurse financiare limitate la bugetul local;</p>
AMENINȚĂRI	OPORTUNITĂȚI
<p>Plecarea tinerilor - reducerea populației active;</p> <p>Legislație instabilă;</p> <p>Rezistență la schimbare;</p> <p>Descurajarea practicării agriculturii ecologice datorită lipsei de susținere financiară de la bugetul de stat pentru perioada de conversie (2-3 ani) pentru curățare a solului;</p> <p>Interes redus al investitorilor de a demara afaceri în comună, datorită infrastructurii fizice neadecvate, raportat la potențialul comunei;</p>	<p>Finanțare + programe FEN pentru investiții în infrastructură și turism;</p> <p>Atragere investitori în turism prin acordare facilități;</p> <p>Centre de informarea a IMM-urilor (în special consultantă în domeniul agricol și accesare fonduri externe nerambursabile);</p> <p>Înființare de microferme;</p> <p>Posibilitatea înființării de câmpuri eoliene;</p> <p>Acordare subvenții pentru terenurile cultivate;</p> <p>Crearea de societăți noi în domeniul turismului și agroturismului;</p> <p>Crearea de locuri de muncă permanente;</p> <p>Recalificarea forței de muncă disponibile;</p> <p>Dezvoltarea structurii informaționale privind oportunitățile turismului;</p>





	Posibilitatea accesării de FEN pentru intabularea terenurilor, existând posibilitatea comasării terenurilor.
--	--

10.5. Infrastructură și mediu

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>Existenta utilităților (energie electrică, telefonie, alimentare cu apă (80% în toate satele), iluminat public);</p> <p>Forța de muncă disponibilă;</p> <p>Există telefonie fixă, mobilă, cablu tv, acces la internet;</p> <p>Dispensar nou construit la Agighiol;</p> <p>Există școală și grădiniță;</p> <p>Există oficiu Postal;</p> <p>Poluarea atmosferică redusă, absența în zonă a unor surse importante de nocivitate;</p>	<p>Nu există persoană specializată în atragerea surselor de finanțare;</p> <p>Drumul județean care străbate comuna este parțial reabilitat;</p> <p>Iresponsabilitatea unor cetățeni care distrug și sustrag elemente de infrastructura/ nivel redus al simțului civic și al responsabilității;;</p> <p>Dispensare umane nereabilitate și dotate în Valea Nucarilor și Iazurile;</p> <p>Dispensarul din Agighiol nu are dotările necesare</p> <p>Lipsă bază sportivă/ lipsă sală sport;</p> <p>Lipsă infrastructură reabilitată (drumuri comunale, canalizare, apă, etc.);</p> <p>Inexistentă unei stații de epurare și tratarea a apelor uzate;</p> <p>Interesul scăzut în protecția mediului înconjurător;</p> <p>Educația ecologică este superficială;</p> <p>Colectarea neselectivă a deșeurilor în vederea reciclării, re folosirii, recuperării sau valorificării lor;</p> <p>Mulți locuitori nu folosesc serviciul de colectare și transport a gunoiului;</p> <p>Inexistența unei societăți de gospodărire locală;</p> <p>Lipsă spații joacă pentru copii, parcuri;</p> <p>Resurse financiare (buget local) insuficiente pentru dezvoltare</p>
AMENINȚĂRI	OPORTUNITĂȚI
Degradarea progresivă a infrastructurii	Zonă cu potențial eolian;





<p>existente</p> <p>Capacitate scăzută a populației de a prelua și suporta costuri specifice de utilizare ale sistemului de alimentare cu apă, sistemului de canalizare, deșeuri etc.;</p> <p>Inexistență investitori</p> <p>Surse financiare proprii insuficiente pentru realizare investiții</p> <p>Lipsa sprijinului financiar județean</p> <p>Mentalitatea de indiferență față de protecția mediului;</p>	<p>Locuri atractive pentru dezvoltarea turistică;</p> <p>Încheiere parteneriate public - private pentru construirea unor elemente de infrastructură (stație tratare și valorificare deșeuri, alimentare cu apă, canalizare);</p> <p>Organizarea sistemului de colectare selectivă, a spațiului de depozitare și transportul deșeurilor;</p> <p>Implementare proiect finanțat din FEN pentru managementul deșeurilor;</p> <p>Existența unor surse de finanțare nerambursabilă și accesarea programe de finanțare.</p>
---	--

11. SEMINARUL VIZIUNILOR

Întrebarea seminarului : Ce vedem realizat în comuna Valea Nucarilor în anul 2020?

Obiectivul seminarului : Identificarea realizărilor comunității comunei Valea Nucarilor peste 6 ani

DRUMURI/ STRĂZI MODERNIZATE
Reabilitare și modernizare străzi în localitatea Valea Nucarilor
Modernizare, reabilitare drumuri vicinale și sătești în satele Agighiol, Valea Nucarilor și Iazurile
Modernizare, reabilitare drumuri județene ce fac legătura între comună și Rezervația de fosile marine din extravilanul satului Agighiol
Modernizare, reabilitare drumuri județene ce fac legătura între comună și comuna Mihail Kogălniceanu
Modernizare, reabilitare drumuri județene ce fac legătura între comună și comuna Beștepe
Reabilitare drum județean Murighiol - Agighiol
Construcție pod traversare derea sat Agighiol
SISTEM APA-CANAL EXTINS
Extindere și modernizare rețea alimentare cu apă satele în satele Agighiol, Valea Nucarilor și Iazurile
Canalizare și stație epurare Comuna Valea
Forarea de puțuri de apă potabilă în loc Valea Nucarilor și Iazurile
CONSTRUCTII PUBLICE DE INTERES LOCAL
Reabilitare și dotare dispensar uman în Agighiol și Valea Nucarilor
Înființarea unei unități de asistență medico - socială

